

# Une maison À LA CARTE ... de la cave au grenier!

Que vous vouliez faire construire uniquement le gros œuvre fermé de votre habitation ou que vous souhaitiez vous voir livrer une maison habillée de la cave au grenier, dans laquelle il vous suffira de vider vos valises – car CNRJ organise également votre déménagement, nous avons toujours une réponse adaptée à vous proposer. La preuve par l'exemple, avec cette maison à la carte, située dans la très jolie et très paisible commune de Lasne.



## UNE GRANDE FAMILLE À LOGER

C'est entourée de ses deux chiens et de ses trois enfants, que Madame B. nous accueille dans sa maison calme et lumineuse, située en retrait, le long d'une petite rue pavée de Lasne. Installée depuis quelques mois dans cette construction en bois, la propriétaire des lieux revient pour nous sur la genèse de leur projet de construction. De retour de France avec leurs deux enfants, le couple B. a dû, dans la précipitation, se reloger dans un appartement relativement exigu. En outre, leur projet d'agrandir encore la famille se précisant, il fallait d'urgence trouver un logement spacieux. "J'avais envie d'offrir à mes enfants un cadre de vie sain et agréable", nous confie Madame B. "Lorsque l'occasion d'acquérir ce terrain à Lasne s'est présentée, nous n'avons pas hésité. L'endroit était calme et verdoyant: le lieu idéal pour élever des enfants!"

Le terrain acquis, et une idée très claire de leur future maison en tête, les B. se sont rendus chez un architecte. Ce dernier n'eut pas de mal à convaincre les candidats bâtisseurs de faire appel à CNRJ. Déjà soucieux de l'environnement et attiré par l'aspect "bio", le couple a été rapidement séduit par le principe de l'ossature bois. Une fois rassurés sur les prix de ce genre de construction – qui ne s'avère, contrairement aux idées reçues, pas plus onéreux que la construction traditionnelle- les B. ont embarqué Robert Jolé et CNRJ avec eux dans leur grand projet de construction.

## DES IDÉES CLAIRES ET PRÉCISES

Dans le cas des B., le rôle créatif de l'architecte a finalement été très limité. Les maîtres de l'ouvrage avaient déjà une idée extrêmement précise de la manière dont ils voulaient agencer les différentes pièces de la maison : les cinq chambres à l'étage, dont deux avec mezzanine, et le rez-de-chaussée dévolu aux traditionnelles pièces de vie. L'architecte a cependant proposé au couple d'ajouter une aile à l'avant de la maison afin de tirer le meilleur parti de l'orientation du terrain et de profiter du soleil en fin de journée.

CNRJ s'est alors mis au travail pour fournir aux B. un gros œuvre fermé mais aussi pour leur conseiller toute une série de corps de métier qui pourraient réaliser toutes les finitions imaginées par le couple. "Finalement", se souvient Madame B., "seul l'électricien ne nous a pas été renseigné par Monsieur Jolé. Pour le reste, nous avons suivi ses conseils et travaillé avec ses partenaires habituels. En outre, le temps de réalisation a été particulièrement rapide : en six mois, la maison était prête à accueillir notre famille, récemment agrandie!"

## UN CHANTIER N'EST PAS TOUJOURS UN LONG FLEUVE TRANQUILLE...

Mais la construction d'une maison ne se passe jamais sans encombres. Les B. ont en effet rencontré certains petits problèmes qui ont été rapidement résolus par CNRJ. Écoutons le témoignage de Madame B. à ce sujet: "L'architecte avait fait une erreur au niveau du dimensionnement des fenêtres du rez-de-chaussée. Après que nous l'ayons fait remarquer à CNRJ, l'équipe a rapidement redimensionné les baies pour régler le problème ! Nous avons rencontré un autre désagrément lorsque une incompatibilité entre des produits de traitement du plancher a provoqué des problèmes d'ordre esthétique. Finalement, les planchers de l'étage ont été entièrement retraités pour obtenir un résultat parfait!" C'est à cette capacité à rectifier une erreur à tout moment et à dialoguer avec les différents partenaires tout au long du chantier qu'on comprend pourquoi CNRJ se prononce Synergie ! Car tous les corps de métiers qui collaborent avec Robert Jolé - du maçon à l'ébéniste et du compagnon charpentier au carreleur - sont des artisans qui tous, sont passionnés par leur travail. Le résultat de cette recette miracle : des prestations de qualité, qui font la fierté de CNRJ, de ses partenaires et le bonheur des maîtres de l'ouvrage et de leur architecte!

